

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-18 10:26:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1454775

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2011-10-04

Teritorija: Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-2224-9860

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 2901/0017:40 Šiaulių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 9.2853 ha

Miško žemės plotas: 9.2853 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastrė: 9.2852 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę

įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-04-02

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 7786 Eur

Miško medynų vertė: 1622 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 12280 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-05-04

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-03-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens
vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis
skirsnis)

8.1.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9860, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 9.2853 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius,
trečiasis skirsnis)

8.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9860, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

- 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.2853 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9860, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.2853 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9860, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.4181 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9860, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-25 Licencija Nr. G-803-(43)
2009-08-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1054
2010-03-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2011-11-10
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9860, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-09-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 31VJ-(14.31.2.)-2148
Įrašas galioja: Nuo 2011-11-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100209207
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 "Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-397
Įregistravimo data: 2022-01-17
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-06-26 Darbų degių dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P23-2706
Duomenų pakeitimo data: 2023-07-21

Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-07 Vidutinio ir didelio slėgio skirstomojo dujotiekio į Vijolės g. 15, Vinkšnėnų k., Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav., rekonstravimo projektas Nr. D7A4205306**

Duomenų pakeitimo data: **2023-07-03**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 "Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-397**

Duomenų pakeitimo data: **2023-01-26**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į

Teritoriją: **860 kv. m, nuo 2023-07-21**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra